

## TERMO DE ADITAMENTO

### **SEGUNDO TERMO DE ADITAMENTO AO CONTRATO N.º 085/2018, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ E A EMPRESA R&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**

Pelo presente Termo de Aditamento celebrado de um lado o **MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ**, pessoa jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 18.025.940/0001-09, com sede localizada na Avenida Doutor Jerson Dias, n.º 500, Bairro Estiva, Município de Itajubá, MG, CEP 37.500-279, neste ato representado pela Secretária Municipal de Planejamento, Sra. **Edna Maria Lopes Dias**, brasileira, casada, portadora do Registro Geral MG-13.640.692, inscrita no CPF/MF sob o n.º. 069.247.726-84, residente e domiciliada na Rua João Targino Borges, N.º 177, Bairro Vila Rubens, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.505-151, doravante simplesmente denominada de **CONTRATANTE** do outro lado a empresa **R&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º. 18.351.141/0001-14 com sede na Av. Pe. Lourenço, n.º. 2.520 Bairro Nossa Senhora de Fátima, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.502-507, neste ato representado por seu representante legal o Sr. **Douglas Clodoaldo de Oliveira Costa**, Brasileiro, solteiro, empresário, portador do Registro Geral n.º. 6.776.591 emitido pela SSP/MG, inscrito no CPF/MF sob o n.º. 005.809.716-35, residente e domiciliado na Rua João Pereira Andrade, n.º 188, Bairro Boa Vista, município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.505-103, doravante simplesmente denominado de **CONTRATADA**, resolvem aditar o contrato acima referido para modificar a Cláusula Quarta, permanecendo inalteradas as demais.

**CLÁUSULA PRIMEIRA:**  
**CLÁUSULA QUARTA:**

**DA ALTERAÇÃO DA CLÁUSULA QUARTA**  
**DO VALOR**

Fica acrescido ao presente contrato o valor de R\$ 495.062,83 (quatrocentos e noventa e cinco mil, sessenta e dois reais e oitenta e três centavos) referentes a 15,37% do valor do contrato, totalizando R\$ 3.713.460,08 (três milhões, setecentos e treze mil, quatrocentos e sessenta reais e oito centavos), conforme planilha orçamentária em anexo.

**CLÁUSULA SEGUNDA:**

**RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS**

O **CONTRATANTE** e **CONTRATADA** ratificam todas as demais cláusulas do Contrato, não modificadas expressamente e que não colidam com o presente Termo de Aditamento.

E por estarem às partes de pleno acordo em tudo que se encontra disposto neste instrumento, firmam-no em três – 03 – vias de igual teor e forma, para que produza seus efeitos legais.

Itajubá-MG, 23 de julho de 2019.

**MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ**  
**Edna Maria Lopes Dias**  
Secretário Municipal de Planejamento

**R&D EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**  
**Douglas Clodoaldo de Oliveira Costa**  
CONTRATADA

**VISTO: PROJU**

**VISTO : FISCAL DO CONTRATO**